

Matriz de Classificação de Pedidos de Habitação

Nome: _____

Morada: _____

PH: _____

Variáveis	Categorias	Pontos		Coefficiente	Classificação	
Natureza do alojamento	Precário	10		1,2	0	
	Provisório	8				
	Arrendamento	6				
	Alojamento favor / cedência	4				
	Outro	2				
Motivo do Pedido de Habitação	Habitat em local que não oferece comprovadamente condições mínimas de habitabilidade , salubridade e / ou sobreocupação e que ofereça perigo para a saúde e / ou segurança dos seus ocupantes ou Grave carência económica, traduzida na necessidade de recurso a uma habitação social por impossibilidade de recurso ao mercado tradicional de arrendamento	4		0,6	0	
Tempo de residência no Concelho	Mais de 10 anos	8		0,3	0	
	De 5 a 10 anos	4				
	4 anos	2				
Tipo de Família	Família Monoparental / Nuclear com menores / dependentes	14		0,8	0	
	Família unicamente constituída por idosos com idade igual ou superior a 70 anos	12				
	Família nuclear sem filhos	12				
	Isolado	6				
	Família alargada / extensa sem menores / dependentes	6				
Outros	2					
Vítima violência doméstica	A beneficiar de medida de apoio / resposta social de entidade que integre a rede nacional de apoio a vítimas de violência doméstica, ou aplicação de medida de coação ao agressor (sentença condenatória do tribunal)	12		0,8	0	
Elementos com Deficiência / Incapacidade igual ou superior a 60%	Com 2 ou mais elementos	12		0,8	0	
	Com 1 elemento	10				
Agregados constituídos unicamente por Idosos com mais de 70 anos e reforma igual ou inferior a 1 IAS	Com 1 elemento	12		1,4	0	
	Com 2 elementos	10				
Menores em situação de risco / idade escolar, falta de condições de habitabilidade e grave carência	Com 2 ou mais elementos	12		1,6	0	
	Com 1 elemento	10				
Proveniência maior fonte rendimentos	Exercício atividade laboral (ativo ou sub. Desemprego ou baixa)	12		0,8	0	
	Reforma / Pensões	10				
Escalaões de Rendimento per capita	0 a 1/2 SMN	8		1,7	0	
	[1/2 SMN a 1 SMN]	6				
	[1 SMN a 1,5 SMN]	4				
	Superior a 1,5 SMN	2				
				Total	0	100%