



O NOSSO BAIRRO



**PREVENIR
É SEMPRE MELHOR
DO QUE TRATAR!**

Reconhecendo, durante muitos anos, uma insuficiente atenção na manutenção preventiva, a Domus Social tem, desde 2015, apostado fortemente nesta vertente de manutenção planeada, tornando-a numa atividade permanente, que tem como base prevenir, em vez de reagir.

A inversão desse ciclo, partiu de um estudo conjunto entre a Universidade de Aveiro e empresa municipal de Habitação e Manutenção, que permitiu identificar problemas e propor graus de intervenção em função do estado de conservação dos edifícios de habitação pública municipal.

No âmbito da manutenção, só no ano de 2015, a Domus Social realizou mais de 13.500 ações de manutenção e conservação preventiva e corrente, 10.169 das quais em bairros municipais, intervenções ao nível das coberturas, ascensores, sistemas de aquecimento, ventilação e ar condicionado, extintores e carretéis, entre outros.

Em 2016, o objetivo passa por otimizar o nível de manutenção preventiva, contribuindo cada vez mais para um edificado municipal com qualidade e durabilidade, garantindo boas condições de habitabilidade e utilização.



Serviço 24 horas de apoio aos inquilinos municipais para **situações de emergência**, de segunda a sexta-feira, das 17h30 às 09h00, e aos fins de semana, durante todo o dia, através do número azul 808 100 505.



É possível aceder gratuitamente à internet, a partir de qualquer dispositivo móvel com tecnologia **Wireless**, no **GIM**. A rede “Wi-Fi Porto Digital” é automática, não sendo necessário registo ou validação.



Subscreva a **newsletter** da Domus Social no site **www.domussocial.pt** e receba estas e outras informações da Empresa Municipal de Habitação e Manutenção no seu endereço de correio eletrónico.