



## Avaliação da Fiscalização

Nome Empresa  
Empreendimento

Nome Empresa de Fiscalização  
Nome do Empreendimento

		Classificação Final	0,00
<b>Condução e Actuação em Obra</b>	Bom exercício da autoridade e bom envolvimento demonstrado na fiscalização dos trabalhos; e Actuação tempestiva na fiscalização do cumprimento do contrato de empreitada, do desenvolvimento dos trabalhos no terreno e do cumprimento das prescrições em matéria de segurança e saúde; e Permanente e eficaz report e feedback ao dono da obra relativamente a tudo o que respeite à obra; e inexistência de anomalias na maioria das vistorias finais pelo Dono de Obra	<b>BOM</b>	0
	Adequado exercício de autoridade e adequado envolvimento na fiscalização dos trabalhos; e Cumprimento das exigências minimamente adequadas na fiscalização do cumprimento do contrato de empreitada, do desenvolvimento dos trabalhos no terreno e do cumprimento das prescrições em matéria de segurança e saúde; e Eficiência mínima no report e feedback ao dono da obra relativamente a tudo o que respeite à obra; e existência de menos que duas anomalias na maioria das vistorias finais pelo Dono de Obra	<b>SATISFATÓRIO</b>	0
	Exercício inadequado de autoridade e insuficiente envolvimento na fiscalização dos trabalhos; e Cumprimento deficiente ou incumprimento das exigências na fiscalização do cumprimento do contrato de empreitada, do desenvolvimento dos trabalhos no terreno e do cumprimento das prescrições em matéria de segurança e saúde; e Ineficiência no report e feedback ao dono da obra relativamente a tudo o que respeite à obra; e existência de anomalias na maioria das vistorias finais pelo Dono de Obra	<b>MENOS SATISFATÓRIO</b>	0
	Incumprimento da prestação contratual principal.	<b>MAU</b>	0
			<b>30%</b>
<b>Apoio Técnico e Disponibilidade do Director de Fiscalização</b>	Cumprimento perfeito do plano de afectação de meios constante do contrato; e Disponibilidade e acompanhamento permanente do director da Fiscalização na supervisão dos trabalhos; e Bom know-how técnico especializado na gestão de empreitadas de obras públicas.	<b>BOM</b>	0
	Cumprimento adequado do plano de afectação de meios constante do contrato; e/ou Disponibilidade e acompanhamento no mínimo indispensável do director da Fiscalização na supervisão dos trabalhos; e know-how técnico especializado na gestão de empreitadas de obras públicas.	<b>SATISFATÓRIO</b>	0
	Incumprimento do plano de afectação de meios constante do contrato; e/ou Disponibilidade de acompanhamento insuficiente do director da Fiscalização na supervisão dos trabalhos; e/ou Patentes carências técnicas na gestão de empreitada de obras públicas	<b>MENOS SATISFATÓRIO</b>	0
	Deficiência patente na afectação dos meios à prestação dos serviços ao nível da especialização dos recursos implicados nos serviços e/ou grave insuficiência no acompanhamento da obra pelo seu director; e/ou deficiências técnicas na gestão de empreitada de obras públicas.	<b>MAU</b>	0
			<b>30%</b>
<b>Tramitação Administrativa</b>	Assinalável celeridade e eficiência na gestão administrativa do contrato de empreitada (realização de medições, elaboração de autos, pronúncia sobre planos de trabalhos, pronúncia sobre trabalhos a mais, discussão e parecer sobre eventuais direitos de indemnização titulados pelo empreiteiro, etc.)	<b>BOM</b>	0
	Celeridade e eficiência na gestão administrativa do contrato de empreitada (realização de medições, elaboração de autos, pronúncia sobre planos de trabalhos, pronúncia sobre trabalhos a mais, discussão e parecer sobre eventuais direitos de indemnização titulados pelo empreiteiro, etc.)	<b>SATISFATÓRIO</b>	0
	Deficiente celeridade e eficiência na gestão administrativa do contrato de empreitada (realização de medições, elaboração de autos, pronúncia sobre planos de trabalhos, pronúncia sobre trabalhos a mais, discussão e parecer sobre eventuais direitos de indemnização titulados pelo empreiteiro, etc.)	<b>MENOS SATISFATÓRIO</b>	0
	Ausência de critério na gestão administrativa do contrato de empreitada (realização de medições, elaboração de autos, pronúncia sobre planos de trabalhos, pronúncia sobre trabalhos a mais, discussão e parecer sobre eventuais direitos de indemnização titulados pelo empreiteiro, etc.).	<b>MAU</b>	0
			<b>30%</b>
<b>Acumulado do Número de Reclamações / Acumulado do Número de Fogos Fiscalizados</b>	Menor ou igual a 0,10	<b>BOM</b>	0
	Maior que 0,10 e menor ou igual a 0,50	<b>SATISFATÓRIO</b>	0
	Maior que 0,50 e menor ou igual a 1,00	<b>MENOS SATISFATÓRIO</b>	0
	Maior que 1,00	<b>MAU</b>	0
			<b>10%</b>